

## Standard deweloperski (podstawowy) w ramach ceny obejmuje:

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| <b>Ściany działowe</b>               | Orth Gipse.   |
| <b>Ściany konstrukcyjne</b>          | Żelbetowe lub Silikatowe  |
| <b>Stropy</b>                        | Filigranowe, zatarte łączenia płyt  |
| <b>Okna fasadowe</b>                 | PCV, białe od wew. na zew. imitacja drewna, z pakietem dwuszybowym.   |
| <b>Podłogi w pomieszczeniach</b>     | Wylewki betonowe.   |
| <b>Drzwi wejściowe do mieszkania</b> | Antywłamaniowe.   |
| <b>Parapety zewnętrzne</b>           | Stalowe, malowane.  |
| <b>Parapety wewnętrzne</b>           | Aglomarmur  |
| <b>Instalacja sanitarna</b>          | <ul style="list-style-type: none"><li>• Instalacja wodna z wodomierzami.</li><li>• Odpływy kanalizacyjne i przyłącza ciepłej i zimnej wody w łazience do: umywalki, pralki, wanny lub prysznic, WC</li><li>• Odpływy kanalizacyjne i przyłącza ciepłej i zimnej wody w kuchni do: zlewozmywaka i zmywarki.</li></ul>  |
| <b>Instalacja elektryczna</b>        | <p>Oświetlenie:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• 1 punkt świetlny na jedno pomieszczenie,</li><li>• 2 punkty świetlne przy połączeniu kuchni z pokojem dziennym,</li><li>• 2 punkty świetlne w korytarzach łamanych lub o długości większej niż 4m,</li><li>• 1 punkt świetlny na tarasach i balkonach</li><li>• 2 punkty świetlne w łazience (sufit + kinkiet nad lustrem),</li></ul> <p>Gniazdka z osprzętem:</p> <p>Kuchnia      1 gniazdo – podłączenie lodówki,<br/>                  1 gniazdo – podłączenie zmywarki,<br/>                  1 gniazdo – podłączenie okapu,<br/>                  1 gniazdo siłowe,<br/>                  2 gniazda nadblatowe,</p> <p>Łazienka     2 gniazda pojedyncze bryzgoszczelne w tym jedno – pralka,</p> <p>Pokój dzienny    2 gniazda podwójne,</p> <p>Sypialnia     2 gniazda podwójne,</p> <p>Korytarz      1 gniazdo podwójne,</p> <p>Taras i balkony    1 gniazdo pojedyncze – bryzgoszczelne.</p> |
| <b>Osprzęt elektryczny</b>           | W kolorze białym.   |

|   |  |
|---|--|
| <b>Instalacja wentylacyjna</b>                    | Mechaniczna.   |
| <b>Instalacja telefoniczna, internetowa i RTV</b> | 1 punkt.   |
| <b>Instalacja wideo domofonowa</b>                | Instalacja wideo domofonowa wraz z wyświetlaczem.  |
| <b>Instalacja dzwonekowa</b>                      | Instalację dzwonekowa bez gongu.   |
| <b>Instalacja grzewcza</b>                        | Grzejniki płytowe w pokojach.<br>W łazience grzejnik rurowy.   |
| <b>Balkony i tarasy</b>                           |  |
| <b>Ogrodzenie ogródków</b>                        | Balustrady szklane i częściowo pełne<br>Wykończone płytką tarasową<br><br>Systemowe z siatki   |
| <b>Standard części wspólnych</b>                  | Windy cichobieżne, drzwi wejściowe do budynku aluminiowe.<br>Elewacja – tynki w systemach dociepleń budynków, płytki elewacyjne. Klatka schodowa: posadzka, płytki gresowe, ściany malowane. Budynek monitorowany. |